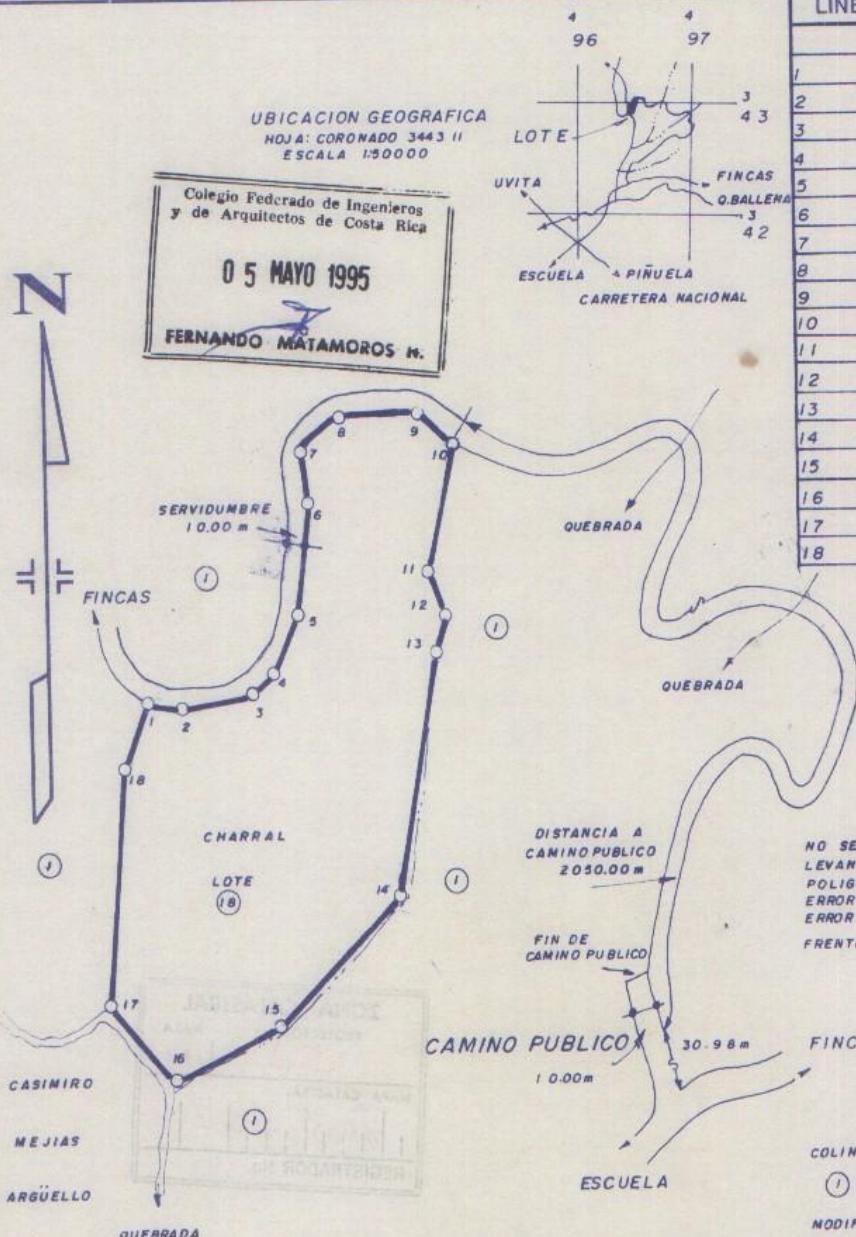
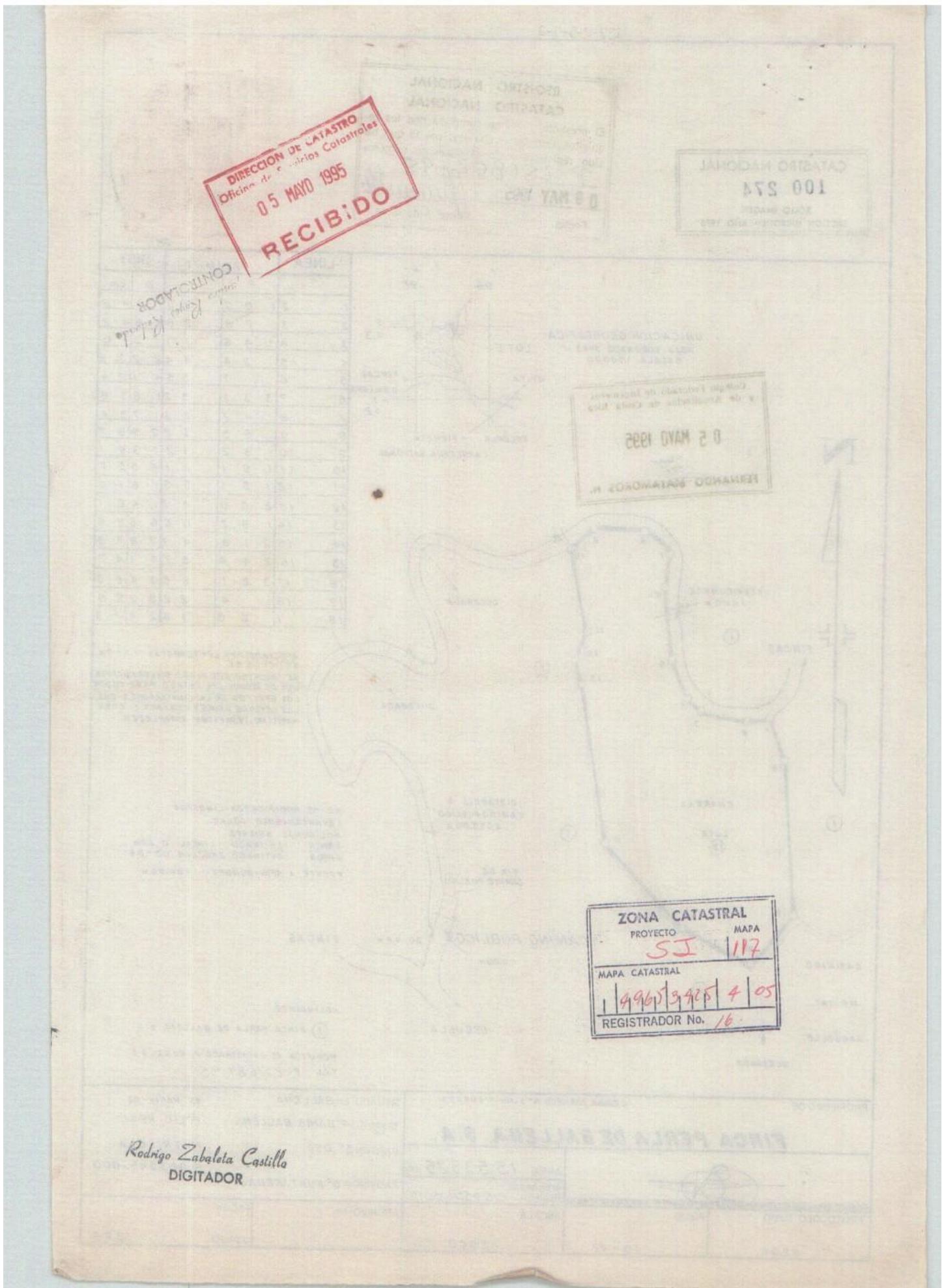


**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-458545-2024**  
**6-251802-1995**  
**TOTAL DE PAGINAS: 3**

137-P-5-4-2

<b>CATASTRO NACIONAL 100 274</b> ROLLO IMAGEN SECCION MICROFILM AÑO 1995	<b>REGISTRO NACIONAL CATASTRO NACIONAL</b> El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número: <b>P-251802-95</b> <b>09 MAY 1995</b> <b>Firma Autorizada</b>																																																																																																
<b>UBICACION GEOGRAFICA</b> HOJA: CORONADO 3443 II ESCALA 1:50000																																																																																																	
<b>Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica</b> <b>05 MAYO 1995</b> <b>FERNANDO MATAMOROS H.</b>																																																																																																	
																																																																																																	
<b>LINIA</b> <b>AZIMUT</b> <b>DIST.</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>0</th> <th>'</th> <th>m</th> <th>cm</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>21</td><td>0</td><td>0</td><td>91 14 2</td></tr> <tr><td>2</td><td>3</td><td>7</td><td>8</td><td>282 64 2</td></tr> <tr><td>3</td><td>4</td><td>4</td><td>6</td><td>11 91 0</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>2</td><td>4</td><td>442 22 8</td></tr> <tr><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td>564 12 4</td></tr> <tr><td>6</td><td>7</td><td>3</td><td>3</td><td>571 83 8</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>4</td><td>7</td><td>231 73 4</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>9</td><td>5</td><td>322 98 7</td></tr> <tr><td>9</td><td>10</td><td>1</td><td>3</td><td>21 39 1</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>1</td><td>9</td><td>13 14 55 7</td></tr> <tr><td>11</td><td>12</td><td>1</td><td>5</td><td>1 56 1 61 6</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>2</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>1</td><td>9</td><td>2 066 62 6</td></tr> <tr><td>14</td><td>15</td><td>2</td><td>1</td><td>3 477 87 5</td></tr> <tr><td>15</td><td>16</td><td>2</td><td>4</td><td>4 574 14 7</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>3</td><td>2</td><td>1 863 48 6</td></tr> <tr><td>17</td><td>18</td><td></td><td>4</td><td>228 22 0</td></tr> <tr><td>18</td><td>1</td><td>2</td><td>0</td><td>182 47 3</td></tr> </tbody> </table>				0	'	m	cm	1	21	0	0	91 14 2	2	3	7	8	282 64 2	3	4	4	6	11 91 0	4	5	2	4	442 22 8	5	6	7		564 12 4	6	7	3	3	571 83 8	7	8	4	7	231 73 4	8	9	9	5	322 98 7	9	10	1	3	21 39 1	10	11	1	9	13 14 55 7	11	12	1	5	1 56 1 61 6	12	13	2	0	0	13	14	1	9	2 066 62 6	14	15	2	1	3 477 87 5	15	16	2	4	4 574 14 7	16	17	3	2	1 863 48 6	17	18		4	228 22 0	18	1	2	0	182 47 3
	0	'	m	cm																																																																																													
1	21	0	0	91 14 2																																																																																													
2	3	7	8	282 64 2																																																																																													
3	4	4	6	11 91 0																																																																																													
4	5	2	4	442 22 8																																																																																													
5	6	7		564 12 4																																																																																													
6	7	3	3	571 83 8																																																																																													
7	8	4	7	231 73 4																																																																																													
8	9	9	5	322 98 7																																																																																													
9	10	1	3	21 39 1																																																																																													
10	11	1	9	13 14 55 7																																																																																													
11	12	1	5	1 56 1 61 6																																																																																													
12	13	2	0	0																																																																																													
13	14	1	9	2 066 62 6																																																																																													
14	15	2	1	3 477 87 5																																																																																													
15	16	2	4	4 574 14 7																																																																																													
16	17	3	2	1 863 48 6																																																																																													
17	18		4	228 22 0																																																																																													
18	1	2	0	182 47 3																																																																																													
<small>AFFECTADO POR LEY FORESTAL 7174 ARTICULO 68 SE INSCRIBE ESTE PLANO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DEL ESTADO PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS LIMITACIONES QUE LAS LEYES DE AGUAS Y CAMINOS Y ZONA MARITIMO-TERRESTRE ESTABLECEN</small>																																																																																																	
<small>NO SE MODIFICARON LINDEROS LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA ERROR ESTIMADO LINEAL 0.20m ERROR ESTIMADO ANGULAR 00°05' FRENTE A SERVIDUMBRE 189.96m</small>																																																																																																	
<small>CEDULA JURIDICA N° 3-101-116116-35  <b>FINCA PERLA DE BALLENA S.A.</b>            CARLOS EDUARDO ELIZONDO MARGAÑA TOPOGRAFO Y GEODESTA IT4230            PROTOCOLO TOMO FOLIO            8206 40-42            AREA 15533.25 m<sup>2</sup>            Area segun Registro: 757501.00 m<sup>2</sup>            ESCALA 1:2000            SITUADO EN BALLENA            DISTRITO 4º BAHIA BALLENA            CANTON 5º OSA            PROVINCIA 6º PUNTARENAS            ES PARTE DE            FOLIO REAL            MATRICULA            6083545-000            ARCHIVO NO            FECHA            JULIO 1994</small>																																																																																																	



ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL Y 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARS, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 26-Mar-2024 A LAS 18:22:03. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnlpdigital.com](http://www.rnlpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.