

SIX SENSES
RESIDENCES

COMPORTA

3 Bedroom, Forest Villa

3 Bedroom, Forest Villa

Total Area: 700 to 800m²
Área Total: 700 to 800m²

Total Construction Area: 483m²
Área Total de Construção: 483m²

Internal Area: 326m²
Área Interna: 326m²

External Area: 157m²
Área Externa: 157m²

Storage: 1
Arrecadação: 1

Parking: 2
Estacionamento: 2



Ground Floor

Piso 0



①	Indoor foyer Hall de entrada	18m ²
②	Pantry Despensa	5m ²
③	Powder room & cloakroom Casa de banho social e bengaleiro	5m ²
④	Kitchen and living room Cozinha e sala de estar	48m ²
⑤	Guest bedroom Quarto de hóspedes	19m ²
⑥	Guest bathroom Casa de banho de hóspedes	12m ²
⑦	Guest terrace Terraço de hóspedes	7m ²
⑧	Pool terrace Terraço da piscina	67m ²
⑨	Pool Piscina	55m ²



Beach



Golf Course →

This floorplan is for illustrative purposes only and is not to scale. All measurements, dimensions, and layouts are approximate and may vary from the actual property. Features and specifications are subject to change without notice. Interested parties should verify all information independently and consult with appropriate professionals. No representation or warranty is made regarding the accuracy or completeness of this floorplan. The total area indicated includes both the private area of the plot and the common areas allocated for the exclusive use of the respective plot. The residences are split across two zones: Touristic Development: this comprises 44 third-party resort residences branded as 'Six Senses Residences Comporta' (Sand Dune and Forest Residences). Local Lodging Regime: this comprises 14 residences branded as 'The Residences at Six Senses Comporta' (Lake Residences).

Esta planta é meramente ilustrativa e não está à escala. Todas as medições, dimensões e disposições são aproximadas e podem diferir da propriedade real. As características e especificações estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. Os interessados devem verificar todas as informações de forma independente e consultar os profissionais adequados. Não é feita qualquer declaração ou garantia quanto à exatidão ou completude desta planta. A área total indicada inclui tanto a área privativa do lote como as áreas comuns afetas ao uso exclusivo do respetivo lote. As residências estão divididas em duas zonas: empreendimento turístico: composto por 44 residências de resort de terceiros, sob a marca Six Senses Residences Comporta (Sand Dune e Forest Residences) e regime de alojamento local: composto por 14 residências sob a marca The Residences at Six Senses Comporta (Lake Residences).

3 Bedroom, Forest Villa

Total Area: 700 to 800m²
Área Total: 700 to 800m²

Total Construction Area: 483m²
Área Total de Construção: 483m²

Internal Area: 326m²
Área Interna: 326m²

External Area: 157m²
Área Externa: 157m²

Storage: 1
Arrecadação: 1

Parking: 2
Estacionamento: 2



First Floor
Piso 1



①	Primary bedroom Quarto principal	34m ²
②	Primary bathroom Casa de banho principal	13m ²
③	Primary balcony Varanda principal	14m ²
④	Guest bedroom Quarto de hóspedes	19m ²
⑤	Guest bathroom Casa de banho de hóspedes	12m ²
⑥	Guest balcony Varanda de hóspedes	12m ²



Beach
↓

Golf Course →

This floorplan is for illustrative purposes only and is not to scale. All measurements, dimensions, and layouts are approximate and may vary from the actual property. Features and specifications are subject to change without notice. Interested parties should verify all information independently and consult with appropriate professionals. No representation or warranty is made regarding the accuracy or completeness of this floorplan. The total area indicated includes both the private area of the plot and the common areas allocated for the exclusive use of the respective plot. The residences are split across two zones: Touristic Development: this comprises 44 third-party resort residences branded as 'Six Senses Residences Comporta' (Sand Dune and Forest Residences). Local Lodging Regime: this comprises 14 residences branded as 'The Residences at Six Senses Comporta' (Lake Residences).

Esta planta é meramente ilustrativa e não está à escala. Todas as medições, dimensões e disposições são aproximadas e podem diferir da propriedade real. As características e especificações estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. Os interessados devem verificar todas as informações de forma independente e consultar os profissionais adequados. Não é feita qualquer declaração ou garantia quanto à exatidão ou completude desta planta. A área total indicada inclui tanto a área privativa do lote como as áreas comuns afetas ao uso exclusivo do respetivo lote. As residências estão divididas em duas zonas: empreendimento turístico: composto por 44 residências de resort de terceiros, sob a marca Six Senses Residences Comporta (Sand Dune e Forest Residences) e regime de alojamento local: composto por 14 residências sob a marca The Residences at Six Senses Comporta (Lake Residences).

3 Bedroom, Forest Villa

Total Area: 700 to 800m²
Área Total: 700 to 800m²

Total Construction Area: 483m²
Área Total de Construção: 483m²

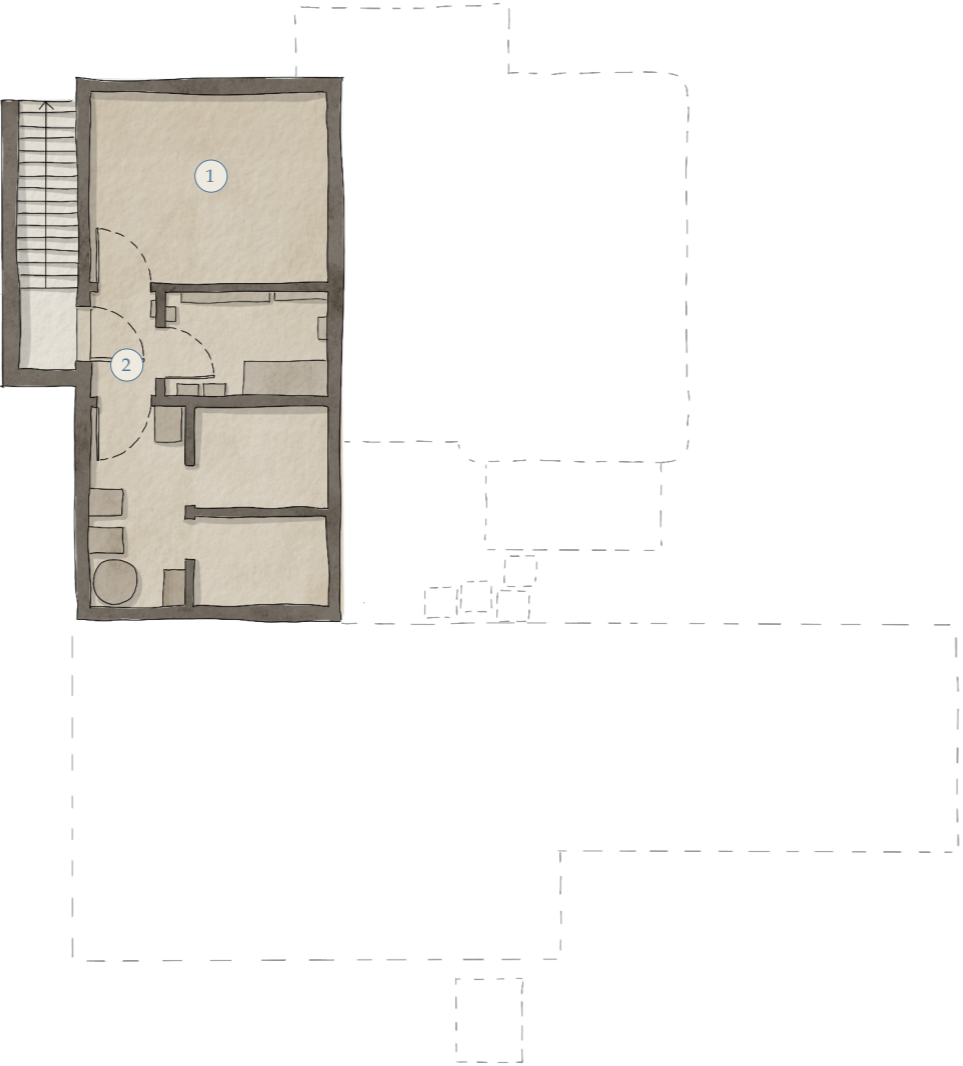
Internal Area: 326m²
Área Interna: 326m²

External Area: 157m²
Área Externa: 157m²

Storage: 1
Arrecadação: 1

Parking: 2
Estacionamento: 2

①	Owner's storage Arrecadação	23m ²
②	Technical areas Áreas técnicas	39m ²



Basement
Piso -1



Beach
↓

Golf Course →

This floorplan is for illustrative purposes only and is not to scale. All measurements, dimensions, and layouts are approximate and may vary from the actual property. Features and specifications are subject to change without notice. Interested parties should verify all information independently and consult with appropriate professionals. No representation or warranty is made regarding the accuracy or completeness of this floorplan. The total area indicated includes both the private area of the plot and the common areas allocated for the exclusive use of the respective plot. The residences are split across two zones: Touristic Development: this comprises 44 third-party resort residences branded as 'Six Senses Residences Comporta' (Sand Dune and Forest Residences). Local Lodging Regime: this comprises 14 residences branded as 'The Residences at Six Senses Comporta' (Lake Residences).

Esta planta é meramente ilustrativa e não está à escala. Todas as medições, dimensões e disposições são aproximadas e podem diferir da propriedade real. As características e especificações estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. Os interessados devem verificar todas as informações de forma independente e consultar os profissionais adequados. Não é feita qualquer declaração ou garantia quanto à exatidão ou completude desta planta. A área total indicada inclui tanto a área privativa do lote como as áreas comuns afetas ao uso exclusivo do respetivo lote. As residências estão divididas em duas zonas: empreendimento turístico: composto por 44 residências de resort de terceiros, sob a marca Six Senses Residences Comporta (Sand Dune e Forest Residences) e regime de alojamento local: composto por 14 residências sob a marca The Residences at Six Senses Comporta (Lake Residences).

Home Features
Características da Casa

Michaelis Boyd design & Muzéo Art
Design de Michaelis Boyd e arte com curadoria Muzéo

Branded integrated kitchen & interior fireplace
Cozinha equipada de marca e lareira

Heated pool & forest-view sun deck
Piscina aquecida e terraço com vista para o pinhal

Outdoor dining space & BBQ
Zona de refeições exterior e churrasqueira

Outdoor shower & wash basin
Duche exterior e lavatório

Smart lighting, shades & motorized curtains
Iluminação inteligente, estores e cortinas motorizadas

Heated bathroom floors & towel rails
Pavimento e toalheiro aquecidos nas casas de banho

PV panels, bike parking & owner's storage
Terraços com espreguiçadeiras e despensa
